





### PROPIEDAD DE LA INFORMACIÓN:

Categoría	: Unifamiliares
Tipo de propiedad	: En venta
Es la característica	: S-
Número de cuartos de baño	: 2
Número de dormitorios	: 4
Parking	: 1
Metro cuadrado	: 103

### PROPIEDAD DE LA INFORMACIÓN:

Adosado Zona La Florida

GRAN OPORTUNIDAD ! Adosado en la zona de la Florida, junto a colegio, supermercados y centro comercial, además muy bien comunicado con salida a carretera y centro de la ciudad. Este adosado es perfecto ya que tiene todas las comodidad que cualquier familia demanda en una vivienda. Consta de 103 m2 y se distribuye en un amplio patio de entrada, el cual dispone de zona de aparcamiento para un coche, hall de entrada con armario en el hueco de la escalera. Salón comedor muy luminoso y espacioso con chimenea, 1 baño, 1 dormitorio y cocina equipada con salida a un patio de 45 m2 con trastero. La primera planta dispone de 3 dormitorios amplios, uno de ellos con un gran vestidor y 1 baño. La casa tiene muchas mejoras y se encuentra muy bien conservada. Ven a conocerla ! De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, impuesto de transmisiones (ITP), honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa NO están incluidos en el precio. Â

### CONVENIENCIA:

#### AGENTE:

Nombre **Inmobiliaria Guadalete**